

## L'Anses recrute

### un/une Chargé(e) de projets immobiliers (H/F)

Poste basé à Maisons-Alfort (94700)

- Contrat à durée indéterminée de droit public, détachement, affectation -

#### L'Agence nationale de sécurité sanitaire de l'alimentation, de l'environnement et du travail

L'Anses apporte les repères scientifiques nécessaires pour protéger notre santé contre les risques associés à l'alimentation, l'environnement et le travail, ou qui affectent les animaux et les plantes. Elle étudie, évalue et surveille les risques chimiques, microbiologiques et physiques et aide ainsi les pouvoirs publics à prendre les mesures nécessaires, y compris en cas de crise sanitaire. Agence nationale au service de l'intérêt général, l'Anses relève des ministères chargés de la santé, de l'environnement, de l'agriculture, du travail et de la consommation. Face aux menaces nouvelles liées aux évolutions du climat, des technologies et nos choix de société, elle œuvre chaque jour à mobiliser la science pour un monde plus sûr, plus sain, pour tous.

 **1400**  
collaborateurs

 **16**  
sites en France

 **9**  
laboratoires

Plus d'information sur [notre page recrutement](#).

#### Vos missions au quotidien

En tant que chargé de projets immobiliers au sein du service gestion du patrimoine (SGPa) de la direction technique et informatique (DTI), vous assurez la programmation et le suivi des opérations **d'études de construction et d'aménagements** immobiliers et techniques de l'agence dont la surface du patrimoine est de 66 000 m<sup>2</sup>.

Votre mission comprend la réalisation des actions suivantes :

- Analyser les besoins exprimés par les utilisateurs/porteurs de projets pour les opérations de réhabilitation, de construction, de mise en conformité ;
- Réaliser et/ou piloter **les études d'opportunité et de faisabilité technique** et financière ;
- Piloter les études de programmation fonctionnelle et technique, **s'assurer du calendrier et du budget de l'opération** Vous aurez en pilotage des projets immobiliers de constructions neuves ou **de réhabilitations allant de 1M€HT à 10M€HT** ;
- Participer au processus décisionnel des projets immobiliers ;
- Participer à la rédaction et aux procédures de passation des marchés ;
- **Assurer le suivi d'exécution des marchés de prestations intellectuelles et de travaux (maîtrise d'œuvre, contrôle technique, coordination sécurité protection de la santé, ordonnancement pilotage coordination, etc.)** ;
- **Assurer le suivi des procédures d'obtention** des autorisations administratives (urbanisme, environnement, sécurité, etc.) ;
- Analyser et contribuer à **l'approbation des différentes phases d'études de la maîtrise d'œuvre (APS, APD, PRO et DCE)** ;
- Participer à **l'élaboration des dossiers de consultation des entreprises travaux** ;

#### Date de prise de fonctions :

Dès que possible

#### Rémunération :

Selon l'expérience et le niveau de formation par référence aux grilles indiciaires des agences sanitaires ou selon statut particulier si fonctionnaire.

#### Catégorie d'emploi :

Agent contractuel de catégorie 2 ou agent titulaire de catégorie A

#### Travailler chez nous, c'est :

Contribuer au quotidien à notre collectif et à nos engagements.

Et pouvoir bénéficier :

D'une politique de développement des compétences dynamique,  
Télétravail possible (sous conditions),  
De différents avantages (restaurant d'entreprise, RTT, offre d'activités *via* l'association du personnel).

#### Infos pratiques :

Le poste est basé à Maisons Alfort Métro 8 « école Vétérinaire », RER D Maisons Alfort/Alfortville, Bus 24, 103, 104, 107,125, 181, Autoroute A4

- Assurer le suivi technique, **administratif et financier des travaux** (coordination de l'ensemble des intervenants, participation aux réunions de chantier, suivi technique des travaux et suivi des situations des entreprises **des modifications et des décomptes des autres prestataires avec l'aide** de la gestionnaire administrative,);
- Assister aux opérations de réception, de mise en service et de garanties, ainsi que le suivi des réclamations, des **désordres jusqu'à la fin de la GPA** ;
- Décliner les enjeux de développement durable dans les opérations immobilières.

## Votre profil

Niveau de formation :

BAC + 3 minimum

Bac + 5 souhaité niveau ingénieur BTP ou architecte

Une expérience de 3 ans minimum est souhaitée **en maîtrise d'ouvrage et serait un plus si dans le secteur de la recherche et de l'activité en laboratoires.**

### Compétences et savoir-faire :

- Connaissance générale de la réglementation en matière de construction (code la construction, **code de l'urbanisme**) ;
- Connaissance générale du code de la commande publique ;
- **Expertise dans la conduite d'opérations sur les plans administratif, technique et financier** ;
- Concevoir et mettre en **œuvre** des procédures et méthodes de travail ;
- Connaissance des normes techniques de construction;
- Maîtriser la gestion de projet, savoir concerter, synthétiser et présenter ;
- Savoir gérer l'urgence et les situations inconnues ou imprévues ;
- Disponibilités : Déplacements sur site en province à prévoir.

### Savoir être :

- Savoir organiser, animer, diriger un groupe de projet, de travail, une équipe ou une réunion ;
- Savoir faire preuve de rigueur et d'un sens de l'organisation pour le suivi des projets (méthodes, fiches - bilan de chaque opération).

## Votre direction et service

La DTI a pour mission d'assurer le pilotage, le développement, le maintien en conditions opérationnelles et la sécurisation :

- du patrimoine immobilier et de ses infrastructures techniques,
- du système d'information et de ses équipements informatiques et réseaux.

La DTI **regroupe des activités de support et d'expertise dans les domaines immobilier et informatique** et collabore avec des correspondants locaux présents sur les sites régionaux de l'Agence.

La DTI est organisée en trois services :

- **Service de l'architecture et production informatique (SAPI)** ;
- **Service étude et développement du système d'information (SED)** ;
- Service gestion du patrimoine (SGPa).

Au sein de la DTI, le SGPa a pour mission la gestion technique du patrimoine immobilier de l'Anses. Il élabore et met en œuvre le Schéma Pluriannuel de Stratégie Immobilière de l'établissement.

Le service, composé de 8 personnes, a en charge des activités d'architecture, de construction et de gros entretiens rénovation au niveau national pour un patrimoine immobilier de 110 bâtiments ainsi que des activités d'exploitation et de maintenance quotidiennes pour le site de Maisons-Alfort, constitué de 16 bâtiments tertiaires et de laboratoires

L'Anses recrute, accompagne et valorise les talents dans leur diversité pour s'engager au service de la santé publique.  
Rejoignez-nous !

Pour postuler :

Contacts opérationnels

Vanessa OUTMIZGUINE, Adjointe  
du service SGPa –  
vanessa.outmizguine@anses.fr

Laurent VIGNERON, Directeur de  
la DTI – laurent.vigneron@anses.fr

Adresser au plus tard le  
08/11/2024, lettre de motivation +  
CV en indiquant la référence 2024-  
169 à [recrutement@anses.fr](mailto:recrutement@anses.fr)

[www.anses.fr](http://www.anses.fr)   